

# FIX-TERRATS

## Pintura elàstica per impermeabilitzar terraces exteriors no transitables.



### ATENCIÓ

**FIX-TERRATS** no s'ha d'usar:

- ◆ Quan hagi de ploure.
- ◆ Sobre superfícies que estiguin per sobre dels +45°C per efecte de la radiació solar.
- ◆ A baixes temperatures. Per sota de +5°C la polimerització no es produeix correctament.
- ◆ En terraces ón posteriorment s'hagin d'enganxar peces ceràmiques.
- ◆ En dipòsits, piscines, jardineres, estanys, discs,... o quan l'objectiu sigui tenir aigua estancada.

### CAMPS D'APLICACIÓ

- ◆ Pintura per **impermeabilitzar cober** i terrats exteriors no transitables.
- ◆ Permet un trànsit purament domèstic per fer revisions esporàdiques de l'antena de TV, per petites reparacions a l'exterior, per penjar la roba a l'estenedor,...
- ◆ Impermeabilització de voltes, voladissos, marquesines, murets, terraces, paravents,...
- ◆ Impermeabilització de cobertes de **fibrociment**.
- ◆ Impermeabilització de **teules**, totxos, arrebossats de morter, de formigó.
- ◆ En general permet la impermeabilització **contra la pluja** de qualsevol element exterior amb suficient pendent per permetre l'evacuació lliure de l'aigua.
- ◆ Sanejament, reparació, en definitiva **recuperació de la impermeabilització** de cobertes, terrats, terraces, etc.
- ◆ També es pot usar com a pintura per la protecció del formigó **contra la seva carbonatació**.

### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

**FIX-TERRATS** és una pintura fluida monocomponent ja pre-preparada de molt fàcil aplicació. Està formulada amb polímers elàstics que s'assequen donant una superfície contínua, sense solapaments, impermeable a l'aigua, resistent als raigs UV, als fums, a les gelades,... És d'alta qualitat: per les aplicacions descrites, compleix sobradament amb les més exigents normatives. A més a més, gràcies a la seva especial formulació es pot aplicar amb pinzell o rodet o amb airless.



Unió teula-xemeneia

### COM S'USA

#### ◆ Preparació del suport:

El sanejament correcte, exhaustiu i detallat del suport, és la millor garantia per assegurar una molt duradora impermeabilització. Son cinc les fases a realitzar:

- 1º) Eliminació de qualsevol resta de formigó o rasilla deteriorats, disgregables, poc sòlids, etc. Eliminar també totes les restes de pols, fongs, pintures, ceres, desencofrants,...
- 2º) Reparar amb **FIX-REPAR**, tots els forats o cavitats que hi hagi en la superfície que volem impermeabilitzar. En aquests casos deixar assecat el **FIX-REPAR** 24 hores.
- 3º) **MOLT IMPORTANT:** verificar que les pendents seran suficients per evacuar per gravetat l'aigua de pluja. En cap cas, aquesta pendent serà inferior al 1%.
- 4º) El suport a tractar pot estar lleugerament humit, però mai estarà empapat d'aigua. Si fós així, hauriem de desixar assecat-lo.
- 5º) Les juntes de dilatació o les possibles



fissures que hi pugui haver en la superfície a impermeabilitzar, hauran de segellar-se prèviament, amb la banda auto-adhesiva ultra-elàstica **FIX-BANDA**. Treurem els papers protectors de forma senzilla de manera que la **FIX-BANDA** s'adhereixi amb total seguretat a costat i costat de la junta o fissura en qüestió.

◆ **Aplicació de la mecla:**

Hem de distingir entre dos tipus d'aplicacions en funció del suport a impermeabilitzar:

- suports d'**alta** absorció, com pot ser el formigó, morter, fibrociment,...
- suports de **baixa** absorció, com poden ser les rasilles, ceràmica antiga,...

◆ **Aplicació sobre suports amb alta absorció:**

En primer lloc aplicarem una mescla formada per 2 parts d'aigua neta i 1 part de **FIX-TERRATS**.

Un cop aquesta imprimació estigui seca, aplicarem 2 mans de **FIX-TERRATS** amb un pinzell, rodet de llana o amb sistema airless. Entre la 1ª mà i la 2ª, i mentre la 1ª estigui encara humida, podem reforçar la impermeabilització interposant-hi una llàmina o vel de vidre o qualsevol altre armadura similar.

◆ **Aplicació sobre suports amb baixa absorció:**

En aquests casos la imprimació no s'ha de fer. Directament aplicarem 2 mans de **FIX-TERRATS** amb les eines ja descrites.

◆ **Temps d'assecatge entre capes:**

En general, hauriem sempre d'esperar 24 hores entre capa i capa o entre imprimació i 1ª capa, però en èpoques molt caluroses aquest temps es pot reduir considerablement, fins al punt de poder aplicar la primera cap al matí i la segona capa a última hora de la tarda.

◆ **Reforç a la tracció de la impermeabilització:**

En general, és sempre recomanable (no obligatori) intercalar una llàmina o vel de fibra de vidre o alguna altra armadura similar entre la 1ª i la 2ª capa, amb l'objectiu de millorar la resistència a la tracció de la llàmina impermeable resultant. Aquesta armadura suplementària s'estèn un cop aplicada la 1ª capa, mentre estigui encara fresca.

CONSUMS:	
Imprimació	1 Kg./m <sup>2</sup>
Sucesives capes	1-1,5 Kg/m <sup>2</sup> per capa (segons rugositat de la superfície a tractar)

DADES TÈCNiques	
<b>DIRECTRIUS:</b>	<b>UNE 53.413</b>
<b>PRODUCTE:</b>	
• Tipus:	Dispersió aquosa de polímers sintètics.
• Aspecte	Pasta fluida
• Densitat	1,5 g/cm <sup>3</sup>
• Toxicitat	NO
• Inflamabilitat	NO
<b>APLICACIÓ:</b>	
• Temperatura d'aplicació:	+ 5°C a + 35°C
• Temps d'assecat al tacte:	30 min. (23°C)
• Temps d'assecatge total:	24 hores (23°C)
<b>RENDIMENTS FINALS:</b>	
• Resistència a la humitat:	excel.lent
• Resistència a l'envelliment:	excel.lent
• Allargament fins ruptura:	mín. 250%
• Resistència a la tracció:	mín. 15 N/mm <sup>2</sup>
• Flexibilitat a baixa temperatura (-5°C):	ni ruptures ni esquerdes a 180°
• Envelliment accelerat:	ni bombolles ni esquerdes a 1000 h
• Absorció d'aigua:	0%
• Permeabilitat al vapor d'aigua:	4,3 g/m <sup>2</sup>
• Netejabilitat Gardner:	correcte a 100 cicles
<b>MAGATZEMATGE:</b>	
• En llocs coberts, secs, no exposats ni a la calor rigurosa ni a les gelades, mantenint-lo en el seu envàs original ben tancat:	12 mesos
<b>PRESENTACIÓ:</b>	
• Es subministra en:	Pots de 1, 10 i 25 Kgs., en colors Gris i Vermell.

◆ **Un consell pel professional:**

**FIX-TERRATS** es fabrica en color Gris i en color Vermell. Si la nostra terrassa ha d'ésser p.ex. de color Vermell, recomanem

aplicar la 1ª mà de color Gris i la 2ª mà de color Vermell. Només així podrem assegurar que la 2ª mà s'ha aplicat de forma uniforme i general en tot el terrat.



Aplicació de la 1ª mà



Passades 24 hores aplicar la 2ª mà