

FIX-TERRATS

Pintura elástica para la impermeabilización de terrazas exteriores no transitables.



ATENCIÓN

FIX-TERRATS no debe usarse:

- ◆ Cuando amenace lluvia inminente.
- ◆ Sobre superficies que estén por encima de los +45°C por efecto de la radiación solar.
- ◆ A bajas temperaturas. Por debajo de +5°C no se producirá su correcta polimerización.
- ◆ En terrazas donde posteriormente se deban pegar baldosas cerámicas.
- ◆ En depósitos, piscinas, jardineras, estanques, diques,... o cuando el objetivo sea tener agua estancada.

CAMPOS DE APLICACIÓN

- ◆ Pintura para la **impermeabilización de cubiertas** y terrazas exteriores no transitables.
- ◆ Permite un tránsito puramente doméstico para revisiones esporádicas de la antena de TV, para pequeñas reparaciones en el exterior, para colgar la ropa en el tendedero,...
- ◆ Impermeabilización de bóvedas, **voladizos**, marquesinas, muretes, remates, terrazas, petos,...
- ◆ Impermeabilización de cubiertas de **fibrocemento**.
- ◆ Impermeabilización de **tejas**, ladrillos, raseados de mortero, de hormigón.
- ◆ En general permite la impermeabilización **contra la lluvia** de cualquier elemento exterior con suficiente pendiente para permitir la libre evacuación del agua.
- ◆ Saneamiento, reparación, en definitiva **recuperación de la impermeabilización** de cubiertas, azoteas, terrazas, etc.
- ◆ También se puede usar como pintura para la protección del hormigón **contra su carbonatación**.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

FIX-TERRATS es una pintura fluida monocomponente lista al uso de muy fácil aplicación. Esta formulada con polímeros elásticos que secan dando una superficie continua, sin solapes, impermeable al agua, resistente a los rayos UV, a los humos, a las heladas,...

Es de alta calidad: para los usos descritos cumple sobradamente con las más exigentes normativas. Además, su específica formulación permite que pueda aplicarse con brocha o rodillo o con airless.



Unión tejado-chimenea

MODO DE EMPLEO

◆ Preparación del soporte:

El saneamiento correcto, exhaustivo y detallado del soporte, es la mejor garantía para asegurar una muy duradera impermeabilización. Son cinco las fases a realizar:

- 1º) Eliminación de cualquier resto de hormigón o rasilla deteriorados, incoherentes, poco sólidos, disgregables, etc. Eliminar también, todos los restos de polvo, moho, pinturas, ceras, desencofrantes,...
- 2º) Reparar con **FIX-REPAR**, todos los desconches, huecos o cavidades que haya en la superficie a impermeabilizar. En estos casos dejar secar el **FIX-REPAR** 24 horas.
- 3º) **MUY IMPORTANTE:** verificar que las pendientes serán suficientes para evacuar por gravedad el agua de lluvia. En ningún caso esta pendiente será inferior al 1%.
- 4º) El soporte a tratar puede estar ligeramente húmedo, pero nunca estará empapado de agua. Si fuera así, deberíamos dejar secarlo.



fisuras que pueda presentar la superficie a impermeabilizar, deberán previamente, sellarse con la banda auto-adhesiva ultra-elástica **FIX-BANDA**. Simplemente retirando los papeles protectores, **FIX-BANDA** se adhiere con total seguridad a lado y lado de la junta o fisura en cuestión.

◆ **Aplicación de la mezcla:**

Hay que distinguir dos tipos de aplicaciones dependiendo del soporte a impermeabilizar:

- soportes de **alta** absorción, como puede ser el hormigón, mortero, fibrocemento,...
- soportes de **baja** absorción, como pueden ser las rasillas, cerámica antigua,...

◆ **Aplicación sobre soportes con alta absorción:**

En primer lugar aplicaremos una imprimación con una mezcla formada por 2 partes de agua limpia y 1 parte de **FIX-TERRATS**.

Una vez seca la imprimación, aplicaremos 2 manos de **FIX-TERRATS** con brocha, rodillo de lana o con sistema airless. Entre la 1ª mano y la 2ª, y mientras la 1ª esté todavía húmeda, podemos reforzar la impermeabilización intercalando una lámina o velo de fibra de vidrio u otra armadura similar.

◆ **Aplicación sobre soportes con baja absorción:**

En estos casos la imprimación no debe realizarse. Directamente aplicaremos 2 manos de **FIX-TERRATS** con la ayuda de las herramientas ya descritas.

◆ **Tiempos de secado entre capas:**

En general, deberíamos siempre esperar 24 horas entre capa y capa o entre imprimación y 1ª capa, pero en épocas muy calurosas este tiempo se puede reducir considerablemente, hasta el punto de poder aplicar la primera capa por la mañana y la segunda capa a última hora de la tarde.

◆ **Refuerzo a la tracción de la impermeabilización:**

En general, es siempre recomendable (no obligatorio) intercalar una lámina o velo de fibra de vidrio u otra armadura similar entre la 1ª y la 2ª capa, con el objetivo de mejorar la resistencia a la tracción de la lámina impermeable resultante. Esta armadura suplementaria se extiende una vez aplicada la 1ª capa, mientras ésta esté todavía fresca.

CONSUMOS:	
Imprimación	1 Kg./m ²
Sucesivas capas	1-1,5 Kg/m ² por capa (según rugosidad de la superficie a tratar)

DATOS TÉCNICOS	
DIRECTRICES:	UNE 53.413
PRODUCTO:	
• Tipo:	Dispersión acuosa de polímeros sintéticos.
• Aspecto	Pasta fluida
• Densidad	1,5 g/cm ³
• Toxicidad	NO
• Inflamabilidad	NO
APLICACIÓN:	
• Temperatura de aplicación:	+ 5°C a + 35°C
• Tiempo de secado al tacto:	30 min. (23°C)
• Tiempo de secado total:	24 horas (23°C)
RENDIMIENTOS FINALES:	
• Resistencia a la humedad:	excelente
• Resistencia al envejecimiento:	excelente
• Alargamiento a la rotura:	mín. 250%
• Resistencia a la tracción:	mín. 15 N/mm ²
• Flexibilidad a baja temperatura (-5°C):	ni roturas ni grietas a 180°
• Envejecimiento acelerado:	ni ampollas ni grietas a 1000 h
• Absorción de agua:	0%
• Permeabilidad al vapor de agua:	4,3 g/m ²
• Lavabilidad Gardner:	correcto a 100 ciclos
ALMACENAMIENTO:	
• En lugares cubiertos, secos, no expuestos ni al calor riguroso ni a las heladas, manteniéndolo en sus envases originales bien cerrados:	12 meses
PRESENTACIÓN:	
• Se suministra en:	Cubos de 1, 10 y 25 Kgs., en colores Gris y Rojo.

◆ **Un consejo para el profesional:**

FIX-TERRATS se fabrica en color Gris y en color Rojo. Si nuestra terraza debe ser p.ej. de color Rojo, recomendamos aplicar

la 1ª mano de color Gris y la 2ª mano de color Rojo. Solo así podremos asegurar que la 2ª mano se ha aplicado de forma uniforme y general en toda la terraza.



Aplicación de la 1ª mano



Pasadas 24 horas aplicar la 2ª mano